

**Sprawozdanie Burmistrza Iłowej**  
**z działań podejmowanych**  
**w okresie**  
**od dnia 27.09.2017 r. do dnia 7.11.2017 r**

**NIERUCHOMOŚCI**

- 27.09 pozytywnie zaopiniowano podział nieruchomości położonej w m. Iłowa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 942 i 943,
- 2.10 wydano decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości ozn. działką nr 457 w obrębie miasta Iłowa oraz podział nieruchomości ozn. działką nr 32/1 w Czernej,
- 17.10 wpłynęła do tut. Urzędu uchwała Wspólnoty Mieszkaniowej Konin Żagański 32 w sprawie podziału i zmiany sposobu użytkowania lokalu usługowego (pomieszczenia dawnego ośrodka zdrowia) w Koninie Żagańskim 32 stanowiącego własność Gminy Iłowa.
- 12.10 podejmując zarządzenie wyznaczono do dzierżawy na cele rolne grunt ozn. działką nr 105/1 w m. Klików gm. Iłowa. W dniu 6 listopada została podpisana umowa dzierżawy,
- 12.10 odpowiedziano na pismo w sprawie wydzierżawienie gruntu stanowiącego część działki nr 332/4 w m. Jankowa Żagańska gm. Iłowa. W tej sprawie wpłynęły dwa wnioski i ich rozpatrzenie nastąpi po wykreśleniu wpisanego do ewidencji gruntów zarządcy „Lubuskiego Przedsiębiorstwa Ceramiki Budowlanej” w likwidacji z siedzibą ul. Ceramików 35, 68-130 Gozdnicza”. Wysłano w tej sprawie wniosek do Starostwa Powiatowego w Żaganiu,
- 17.10 podpisano umowę notarialną dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego w Iłowej przy ul. Kolejowej 9/1 oraz warunkową umowę sprzedaży nieruchomości składającej się z działek nr 341/26, 341/25, 641/6, 341/28 i 641/7 położonych w m. Konin Żagański. W stosunku do działek w Koninie Żagańskim Legnicka Specjalna Strefa Ekonomiczna w Legnicy posiada prawo pierwokupu. O fakcie spisania umowy notarialnej LSSE została powiadomiona odrębnym pismem. Na odpowiedź ma 30 dni,
- 18.10 wydając postanowienie pozytywnie zaopiniowano możliwość podziału nieruchomości położonej w Iłowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 78/2 i nr 80/6,
- 

**PRZETARGI**

- 10.10. – ogłoszono przetarg nieograniczony dla zadania np. [Przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iłowej wraz z utworzeniem sali multimedialnej – wiedza i magia](#). Ten przetarg dotyczył tylko i wyłącznie prac budowlanych, nie dotyczył wyposażenia biblioteki, na to będzie osobne postępowanie. Postępowanie zostało unieważnione ze względu na oferty znacznie przekraczające środki zapewnione na ten cel w budżecie. 27.10. – ogłoszenie przetargu nieograniczonego dla zadania np. [Przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iłowej wraz z utworzeniem sali multimedialnej – wiedza i magia](#) – termin otwarcia ofert 13.11.2017r.,
- dwukrotnie tj. 28.09. i 12.10. ogłoszono przetargi nieograniczone dla zadania np. Wyposażenie boisk sportowych stadionu miejskiego w Iłowej. Obydwa przetargi zostały unieważnione ze względu na oferty znacznie przekraczające środki zapewnione na ten cel w budżecie,

- 13.10. – ogłoszono przetarg dla zadania pn. [Poprawa infrastruktury edukacji przedszkolnej w Gminie Iłowa](#)-drugie postępowanie. Termin składania ofert upłynął wczoraj. W pierwszym postępowaniu wpłynęły dwie oferty, jedna na kwotę mniej więcej na 5,5 mln zł, a druga 5,7 mln zł. W tym postępowaniu, które wczoraj się zakończyło wpłynęły dwie oferty: jedna na kwotę 5mln 396tys. zł, druga na kwotę 4mln 840tys. zł. W budżecie mamy kwotę na ten cel około 3 mln 400 tys. zł.
- 20.10 z wynikiem pozytywnym odbyły się przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek nr 233/4,233/5,233/6,233/7,233/8 i 233/18 wydzielonych z dawnego boiska przy ul. Żagańskiej. Łączna kwota netto uzyskana w przetargach to 169 970 zł,
- 31.10. po raz trzeci, tym razem w formie zapytania ofertowego podjęto próbę wyłonienia wykonawcy dla zadania Wyposażenie boisk sportowych stadionu miejskiego w Iłowej. W dniu wczorajszym tj. 6.11. wyłoniony został wykonawca dla tej inwestycji za kwotę 137 760,00zł. Termin realizacji do 30.11.,

## DROGI

- zgłoszono 41 przypadków awarii oświetlenia drogowego,
- przeprowadzono oględziny i spisano protokół w sprawie powalonych drzew przez wichurę w pasie drogi gminnej nr 101106F na działce nr 956 obręb Iłowa,
- wydano decyzję na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej na wykonanie przyłącza wodociągowego do nieruchomości położonej na działce nr 347/17 w Czernej,
- 5.10 odbyło się spotkanie w Nadleśnictwie Żagań z Waldemarem Babiarcz – Nadleśniczym Nadleśnictwa Żagań w sprawie omówienia regulacji stanu władania dróg leśnych i gminnych. Podczas spotkania określone zostały kierunki działania ze strony Nadleśnictwa i Gminy w celu dokonania regulacji dróg,
- 10.10 rozmowa z mieszkańcem Czernej na temat jego wątpliwości dot. zamiany działek w Czernej związanych z uregulowaniem przebiegu drogi gminnej. Wyjaśniono mu, że 10 m pas drogowy wynika z przepisów i że zostaną dokonane wyceny zamienianych nieruchomości i na tej podstawie zostaną ustalone dopłaty,
- 11.10 zgłoszono w Zarządzie Dróg Powiatowych w Żaganiu zapadnięcie jezdni na ul. Żaków pomiędzy stawami a Szkółką Pudełek oraz wyrwę w asfalcie pomiędzy Iłowa, a autostradą,
- 11.10 przekazano do ZGKiM zlecenie transportu pospółki żwirowej i mieszanki bazaltowej do Czernej w celu naprawy gruntowych dróg gminnych. Prace zostaną wykonane przez pracowników będących w dyspozycji Sołtysa Czernej,
- 25.10 wystąpiono do Starostwa Powiatowego w Żaganiu o usytuowanie przystanków w m. Żaganiec i Wilkowisko przy drodze powiatowej dla potrzeb przewozów szkolnych,
- 06.11. wystosowano pismo do Starosty Żagańskiego oraz do Zarządu Dróg Wojewódzkich w sprawie interpelacji zgłoszonych przez Radnych Rady Miejskiej w Iłowej podczas sesji z dnia 27.09.,

## GOSPODARKA KOMUNALNA

- wpłynęło 6 wniosków na wycinkę drzewa, po oględzinach wydano zgodę na usunięcie na dz. nr 1002 obręb Iłowa, Dz. nr 563 obręb Borowe. Dz. nr 1010/1 obręb Iłowa, dz. nr 381, obręb Iłowa. Dz. nr 46, obręb Czyżówek. Dz. nr 1087/3 obręb Iłowa,

- warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dla projektowanej inwestycji hal magazynowo-produkcyjnych w obrębie Konina Żag.,
- wydano 10 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
- 3 decyzji o ustalenie warunków zabudowy,
- 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji gminnych,
- 13.10 spotkanie się z przedstawicielem Firmy EasyPack z Krakowa w celu omówienia miejsca ustawienia paczkomatu w Iłowej. Wskazano miejsce przy GCKiS w granicach działki gminnej. Po spotkaniu w dniu 26 października wpłynął wniosek o wynajem gruntu pod ten cel,
- 13.10 pracownicy ZGKiM przestawili znak z numeracją budynków w Czyżówku (3,3D,5),
- 20.10. wpłynęły wnioski Gminy Wymiarki oraz ZGKiM w Iłowej o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków. Trwa weryfikacja złożonych wniosków wraz z uzasadnieniem,
- 20.10. wpłynęły wnioski Gminy Wymiarki oraz ZGKiM w Iłowej o zatwierdzenie taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków. Trwa weryfikacja złożonych wniosków wraz z uzasadnieniem,
- 06.11. rozpoczęto procedurę odbioru końcowego instalacji nawadniania boisk sportowych na stadionie miejskim w Iłowej. Trwa weryfikacja złożonej dokumentacji powykonawczej,

#### DOFINANSOWANIA

- w dniu 26.10.2017 została podpisana umowa o przyznaniu pomocy na zadanie pn. Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Iłowa oraz budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Iłowa realizowane w ramach operacji typu „Gospodarka wodno-ściekowa” w ramach poddziałania „Wsparcie inwestycji związanych z tworzeniem, ulepszaniem lub rozbudową wszystkich rodzajów małej infrastruktury, w tym inwestycji w energię odnawialną i w oszczędzanie energii” objętego PROW na lata 2014-2020. Koszty zadania wynoszą :
  1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Iłowa :  
Koszty całkowite 3 555 933,80 zł, dofinansowanie 1 839 544,00 zł,
  2. Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Iłowa :  
Koszty całkowite 49 200,00 zł, dofinansowanie 25 452,00 zł,

#### OCHRONA ŚRODOWISKA

- wysłano kolejne wezwania do mieszkańców Konina Żagańskiego dotyczących opróżniania zbiornika na nieczystości ciekłe,
- przyjęto 9 kolejnych zgłoszeń na chip dla psa,
- wpłynęły sprawozdania za III kwartał podmiotów prowadzących działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- wydano decyzję o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie hal produkcyjno-magazynowych wraz z częścią socjalno-biurową i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych w Iłowej na działkach ewidencyjnych 341/25, 341/26, 341/28 położonych w obrębie Konin Żagański, gmina Iłowa,

## SPRAWY SOCJALNE

- Wojewoda Lubuski pozytywnie zareagował na apel Gminy Iłowa, Miasta Gozdnicy, Gminy Wymiarki oraz Gminy Przewóz i wszczął procedurę związaną z ulokowaniem Zespołu Ratownictwa Medycznego w Iłowej. Wojewoda wystąpił z oficjalnym zapytaniem do 105 Szpitala Kresowego z Przychodnią, czy 105 Szpital jest w stanie zapewnić obsadę kadrową dla takiego Zespołu Ratownictwa Medycznego w Iłowej. 105 Szpital odpowiedział, że jest w stanie taką obsadę kadrową zapewnić. W dniu 08-11-2017 Dyrektor Pogotowia Ratunkowego pan Ryszard Smyk będzie wizytował w naszym mieście w celu sprawdzenia, gdzie ewentualnie Zespół Ratownictwa Medycznego mógłby być zlokalizowany w Iłowej,
- 12 października br., dowódca 34. Brygady Kawalerii Pancерnej pułkownik dypl. Dariusz Lewandowski zaprosił do brygady przedstawicieli samorządów: Iłowej, Żagania, Żar, Nowej Soli, Powiatu Żagańskiego, Żarskiego i Nowosolskiego, a także instytucji współpracujących z żagańską brygadą, aby podpisać porozumienie o współpracy. Współpraca samorządów oraz instytucji z wojskiem ma opierać się na wspólnych działaniach na rzecz obronności państwa. Podpisanie porozumienia wskazuje także na potrzebę budowania więzi żołnierzy zawodowych ze środowiskiem cywilnym. W zeszłym roku w Iłowej odbyły się ćwiczenia SERVAL-16, ćwiczenie z wojskami 34. Brygady Kawalerii Pancерnej polegało na wypracowaniu procedur dotyczących ewakuacji ludności w przypadku zagrożenia konfliktem zbrojnym. Była to pierwsza tego typu sytuacja, w której ćwiczenia wojskowe wyszły poza teren poligonu i odbyły się w Iłowej,
- 24 października br. w Iłowej, po raz pierwszy, obradowała nowo wybrana Młodzieżowa Rada Gminy. Młodzi Radni: Maja Chodorska, Miriam Haczekiewicz, Patryk Hansdorfer, Klaudia Klisowska, Łukasz Tymczyszyn, Ewelina Klujew, Emilia Radło oraz Aleksandra Groszek, wybrani zostali w wyborach, które odbyły się 6 października 2017 roku w Iłowej,
- tegoroczne święto Terenowych Organów Administracji Wojskowej obyłó się w Iłowej. Gospodarzami uroczystości, która po raz pierwszy zorganizowana została na terenie naszej gminy, byli: Wojewódzki Sztab Wojskowy i jego dowódca płk Grzegorz Dyrka oraz Wojskowa Komenda Uzupełnień w Żaganiu i jej dowódca płk Dariusz Kłaskała.
- w związku z tym, że pan Władysław Kozłowski złożył rezygnację z funkcji Sołtysa wsi Czyżówek zostały rozpisane przedterminowe wybory na dzień 24 listopada 2017 r. zgłosił się jeden kandydat pani Alicja Jundt,

## PROMOCJA GMINY

- Informacja dotycząca złożonych projektów w ramach Programu Współpracy INTERREG V A Brandenburgia – Polska 2014-2020 w ramach celu „Europejska Współpraca Terytorialna“ Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (EFRR)
  1. "Iłowa i Janschwalde w obiektywie" Celem głównym projektu jest wspólna promocja Gminy Iłowa oraz Gminy Janschwalde poprzez przeprowadzenie konkursu fotograficznego. W ramach realizacji działania zorganizowany będzie konkurs fotograficzny dla wszystkich mieszkańców Euregionu Sprewa - Nysa - Bóbr. Konkurs swoją tematyką będzie obejmował Gminę Iłowa oraz Gminę Janschwalde. W celu podsumowania konkursu wydany zostanie album będący kompilacją najciekawszych prac. Będzie on wizytówką i formą

promocji obu gmin. Projekt realizowany będzie w okresie 01.01.2018 - 30.06.2018r. wydatki ogółem 14 101,95 EURO.

2. "Transgraniczna promocja Gminy Iłowa i Gminy Janschwalde" Celem głównym projektu jest wspólna promocja Gminy Iłowa oraz Gminy Janschwalde prowadząca do większej identyfikacji gmin w regionie przygranicznym poprzez organizację konferencji o zasięgu wojewódzkim. Konferencja będzie służyła zwiększeniu wiedzy dotyczącej znaczenia promocji gmin w regionie przygranicznym. Przygotowana zostanie wspólnie z partnerem z Niemiec, który zapewni prelegenta ze strony niemieckiej. Na konferencję zaproszone zostaną gminy zainteresowane promocją w regionie przygranicznym. Przedstawione zostaną wspólne doświadczenia prowadzące do wspólnej realizacji przedsięwzięć o charakterze transgranicznym. W ramach przygotowania konferencji wydane zostaną wspólne gadżety promocyjne dla Gminy Iłowa i Gminy Janschwalde. Wykonane zostaną również dwie tablice promocyjne Gminy Iłowa oraz Gminy Janschwalde oraz ścianka promocyjna Gminy Iłowa. Projekt realizowany będzie w okresie 01.01.2018 - 30.06.2018r. wydatki ogółem 15 811,65 EURO.