

Inwestycje i Zamówienia Publiczne

- ❖ w dniu 28 września 2018 r. dokonano odbioru końcowego przebudowy SUW w Iłowej.
- ❖ 8 października 2018 r. ogłoszono przetarg nieograniczony na dostawę wyposażenia multimedialnego na potrzeby Przedszkola Miejskiego w Iłowej oraz Szkoły Podstawowej w Iłowej. Uwagi na trwające prace budowlane w dniu 25 października 2018r. przetarg unieważniłem. Z chwila ukończenia robót budowlanych przetarg zostanie ponowiony.
- ❖ 16 października 2018 r. wystąpiono do Dyrektora Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Iłowej w sprawie odnowienia balkonu i zegara słonecznego zlokalizowanego od str. Ogrodu Japońskiego w Parku Dworskim w Iłowej
- ❖ 16 października 2018 r. wystąpiono do Starosty Żagańskiego w sprawie remontu mostku dojazdowego w Parku Dworskim
- ❖ 17 października 2018 r. Dyrektor RZGW we Wrocławiu pozytywnie zaopiniował projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków
- ❖ 29 października 2018 r. wystąpiono do ZDW w Zielonej Górze w sprawie montażu bariery ochronnej w rejonie Leśniczówki w Iłowej przy ul. Traugutta,
- ❖ 29 października 2018 r. wystąpiono do Nadleśnictwa Ruszów w sprawie podjęcia współpracy w zakresie uporządkowania terenu Zalewu w Klikowie
- ❖ 31 października 2018 r. wystosowano pismo do ENEA Operator S.A. w sprawie wymiany przyłącza energetycznego do budynku Szkoły Podstawowej w Iłowej
- ❖ 8 listopada 2018 r. udzielono odpowiedzi na petycję dotyczącą możliwości montażu instalacji fotowoltaicznych na obiektach będących własnością Gminy Iłowa
- ❖ 8 listopada 2018 r. ponownie ogłoszono przetarg nieograniczony dla zadania pn. Termomodernizacja budynku socjalno-administracyjnego na terenie Stadionu Miejskiego w Iłowej. Termin składania ofert 23 listopada 2018 r.
- ❖ 9 listopada 2018 r. ogłoszono konkurs na sprzedaż samochodu marki VW Transporter. Termin składania ofert 16 listopada 2018 r.
- ❖ Uzgodniono:
 - lokalizację zjazdu indywidualnego z drogi (ul. Konopnickiej) na działki nr 974/4, 974/5, 974/13 i 974/14 przy ul. Konopnickiej w Iłowej,
 - lokalizację projektowanego przyłącza światłowodowego do budynku Szkoły Podstawowej w Koninie Żagańskim 7a,
 - lokalizację projektowanego przyłącza energetycznego dla zasilania budynku jednorodzinnego w Czernej na działce nr 355,
 - lokalizację projektowanego przyłącza kablowego energetycznego dla zasilania elektrowni słonecznej (fotowoltaicznej) w Koninie Żagańskim na działce nr 601 i 602,
 - lokalizację projektowanego przyłącza elektroenergetycznego dla zasilania obiektu handlowego w Czernej na działce nr 415.
- ❖ Wydano decyzje:
 - na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej ul. Azaliowa w związku z wykonaniem przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego do nieruchomości na działce nr 78/1,
 - na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej ul. Żaków na czas usunięcia awarii sieci gazowej,
 - na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej ul. Hutnicza w związku z budową przyłącza gazowego do budynku położonego na działce nr 681/2,

- na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej ul. Jaśminowa w związku z wykonaniem przyłącza gazowego do nieruchomości na działce nr 550,
- na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej (rury gazowej) w drodze gminnej nr 101145F (ul. Hutnicza),
- na umieszczenie urządzeń infrastruktury technicznej (rury gazowej) w drodze gminnej nr 101142F (ul. Jaśminowa),
 - ❖ Zaopiniowano projekt organizacji ruchu drogowego dotyczącego:
 - tymczasowej organizacji ruchu drogowego w pasie drogowym działka drogi nr 1065/3 w obrębie Czernej na czas podłączenia sieci światłowodowej do hal produkcyjnych CTPark,
 - ❖ Podpisano umowy;
 - koszenie terenów zielonych w Wilkowiskach i Żagańcu (Fundusz Sołecki),
 - montaż lampy solarnej w Żagańcu (Fundusz Sołecki),
 - rozbudowa oświetlenia drogowego w Borowym (Fundusz Sołecki),
 - montaż 10 szt. tablic informacyjnych dotyczących budowy przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy ,
- montaż studni kanalizacyjnych przy ul. Żagańskiej nr 36, 38, 43 i 45
 - ❖ Wniosek o dofinansowanie projektu pt. „ Żłobek publiczny **Pluszak** w Gminie Iłowa” uzyskał dofinansowanie z Regionalnego Programu Operacyjnego Lubuskie 2020. Dwuletni budżet projektu na lata 2019-2020 wynosi 760 tys. zł w tym dofinansowanie unijne 646 tys. zł i wkład własny Gminy 114 tys. zł.
 - ❖ W ramach ogłoszonych naborów przez Urząd Marszałkowski w Zielonej Górze zostały złożone w październiku 2 wnioski o dofinansowanie pn:
 1. **Upowszechnienie edukacji przedszkolnej w Gminie Iłowa.** Całkowita wartość projektu 260 120,75 zł. w tym kwota dofinansowania 221 102,64 zł. Okres realizacji 01.01.2019-31.12.2019. Projekt zwiększa dostęp do wychowania przedszkolnego dla 11 dzieci z Gminy Iłowa oraz upowszechnia wysoką jakość wychowania przedszkolnego dla wszystkich dzieci uczęszczających do istniejącego Przedszkola.
 2. **Kompetencje kluczowe – przedszkolaki przebojowe-** podniesienie jakości edukacji przedszkolnej poprzez rozwój kompetencji kluczowych przedszkolaków i kwalifikacji nauczycieli w 8 gminach subregionu zielonogórskiego.
Jest to projekt partnerski w ramach którego udział biorą gminy: Brody, Nowe Miasteczko, Tuplice, Wymiarki, Kargowa, Szczaniec, Otyń i Iłowa.
Okres realizacji 01.01.2019 -31.12.2019. Całkowita wartość projektu 795 115,00 zł. w tym kwota dofinansowania 675 847,75 zł. Wkład własny niepieniężny (udostępnienie sal na realizację zajęć).

NIERUCHOMOŚCI

- w dniu 1.10 podpisano umowę notarialną dot. sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 6 w Iłowej przy ul. Ogrodowej 11. Był to ostatni lokal komunalny w tym budynku,
- 3.10 podpisałem aneks do umowy w Firmą Maxdrogi z Bielska Białej przedłużający termin wykonania prac związanych z ewidencją dróg przeglądami dróg fotorejestracją pasów drogowych. Aneks zawierał również zwiększenie wynagrodzenia ze względu na zwiększony zakres prac

- 5.10 odbyły się I przetargi na sprzedaż dwunastu nieruchomości ozn. działkami nr 399/3, 399/5, 399/7, 400/8 i 399/8, 399/6, 399/2, 399/10 i 400/5, 400/6 i 399/11, 400/10 i 406/10, 400/9 i 406/9, 399/9 i 400/4 oraz 399/1 i 400/2. W wyniku przetargu 3 nieruchomości znalazły nabywców. Pozostałe zakończyły się wynikami negatywnymi. W dniu 29.10 podpisałem umowy notarialne dot. sprzedaży nieruchomości. Kwota netto uzyskana ze sprzedaży działek to 130 200 zł,
- 9.10 – podpisałem umowę najmu gruntu pod pawilonem handlowym Hłowej przy ul. Kościelnej na targowisku miejskim – działka nr 768/2,
- 10.10 podjęto zarządzenie w sprawie wyznaczenia do najmu części działki nr 7/41 na osiedlu Czyżówek z przeznaczeniem pod budowę 7 boksów garażowych. Oddanie w najem nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
- 17.10 podpisano umowę najmu gruntu stanowiącego część działki nr 512/4 w Hłowej przy ul. Borowskiej pod boksem garażowym nr 27,
- 24.10 odbyła się kontrola budynku w Żagańcu nr 6 przeprowadzona przez Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Żaganiu. Nie stawiała się właścicielka lokalu mieszkalnego w tym budynku ani jej przedstawiciel. Inspektorzy PINB stwierdzili, że nie zmieniło się nic od poprzedniej kontroli tj. że tylko Gmina Hłowa przeprowadziła przegląd techniczny,
- 29.10 pozytywnie zaopiniowano wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Czyżówek 79, 81 i 83 o nieodpłatne przekazanie Gminie Hłowa części działki nr 7/4 w obrębie Czyżówek,
- 05.11 podejmując zarządzenie wyznaczono do dzierżawy na cele rolne grunty ozn. działkami nr 221, 222, 212/5, 572, 603/1 i 603/2 w Hłowej,
- 06.11 wydając decyzję zatwierdzono podział nieruchomości ozn. działką nr 145 położonej w obrębie m. Klików. Z wnioskiem w tej sprawie zwrócił się jej właściciel,
- 06.11 negatywnie zaopiniowano wniosek wydzierżawienie (użyczenie lub sprzedaż) części działki nr 1217 w m. Hłowa stanowiącej rów. Wniosek związany jest z zamiarem montażu przepustu na części rowu, na montaż którego wyraziłem zgodę,
- w okresie sprawozdawczym podpisano 10 aneksów przedłużających terminy trwania umów najmu i umów dzierżaw.

DROGI i TRANSPORT

- 02.10 przekazano zlecenie do ZGKiM w Hłowej na przycięcie konarów w pasie drogi gminnej ul. Piaskowej przy budynku nr 26 oraz transport gałęzi z drogi na kolonię w Borowem,
- 03.10 podpisałem umowę na remont drogi gruntowej położonej pomiędzy miejscowościami Konin Żagański i Jankowa Żagańska. Remont został wykonany,
- 04.10 zgłoszono na Komisariacie Policji w Hłowej fakt przejeżdżania pojazdów ponadtonażowych po drodze gminnej w Koninie Żagańskim (pojazdy związane z budową farmy fotowoltaicznej),
- 04.10 zgłoszono w Urzędzie Gminy w Wymiarkach fakt nieprzywrócenia do stanu poprzedniego pasa drogi gminnej w Borowem (koło remizy). Droga została rozkopana w wyniku awarii wodociągu. Pracownik UG poinformowała, że przekaze tę informację odpowiednim osobom,
- 5.10 przekazano zlecenie do ZGKiM dotyczące montażu słupków blokujących na poboczu drogi gminnej ul. Strzelecka na skrzyżowaniu z ul. Drzymały,
- 22.10 podpisano zamówienie na znaki A30+tabliczki piesi przeznaczone do montażu na drodze gminnej w Hłowej przy ul. Jaśminowej/Daliowej,

- 22.10 zamontowane zostały dwie wiaty przystankowe przy ul. Żagańskiej przy zatokach autobusowych w pasie drogi wojewódzkiej nr 296,
- 23.10 pracownicy ZGKiM zamontowali słupki blokujące na skwerze w bliskim sąsiedztwie budynku przy ul. Kolejowej 3. Słupki mają służyć zablokowaniu przejazdów samochodów przez plac zieleni,
- 25.10 rozmawiałem z Panią Sekretarz Gminy Wymiarki w sprawie przywrócenia pasa drogi gminnej w Borowem (za remizą) do stanu pierwotnego po rozkopaniu drogi podczas usuwania awarii wodociągu. Pani Sekretarz poinformowała mnie , że zamówiona przez nich masa asfaltowa dostarczona zostanie 29.10 i po dostawie niezwłocznie ubytek w jezdni zostanie naprawiony,
- 26.10 sprawdzono zgłoszenie (telefon od mieszkanki Konina Żagańskiego) dotyczące zanieczyszczenia drogi w Koninie Żagańskim przez samochody obsługujące budowę farmy fotowoltaicznej. Na miejscu nie stwierdzono znaczącego zanieczyszczenia nawierzchni,
- 08.11 podpisano zamówienie na zakup mieszanki bazaltowej przeznaczonej do remontu dróg gminnych w m. Kowalice. Zakup sfinansowany w ramach Funduszu Sołeckiego Sołectwa Kowalice.

Ochrona Środowiska i Planowanie Przestrzenne

Wydano :

- 10 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
- 4 decyzje o ustalenie warunków zabudowy
- wystąpiono do Starosty Żagańskiego i Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze o uzgodnienie 4 projektów decyzji o warunkach zabudowy
- Nałożono na firmę Projekt Group obowiązek sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko, w sprawie budowy zakładu produkcji biodegradowalnych nawozów organiczno-mineralnych na terenie byłej cegielni w Jankowej Żagańskiej. Postępowanie zostało zawieszono do czasu przedłożenia raportu.
- Przesłano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Zielonej Górze dokumentację sprawy budowy stacji bazowej telefonii komórkowej firmy Orange w Koninie Żagańskim. Od decyzji ustalającej warunki zabudowy odwołanie wnieśli mieszkańcy Konina Żagańskiego
- zgłoszono na policję porzucenie w miejscowości Hłowa psa z wnioskiem o ustalenie właściciela.
- zamówiono 5 pojemników (koszy) na psie nieczystości. Rozważane jest zamontowanie ich m.in. przy ul. Pułaskiego, Hutniczej, Piaskowej oraz przy parku.
- w zakresie działalności gospodarczej założono dwie działalności, dokonano trzech zmian we wpisie, zawieszono pięć działalności, wznowiono jedną oraz zakończono cztery.
- wydano jednorazowe zezwolenie na sprzedaż alkoholu
- wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania zezwoleń na sprzedaż alkoholu poza miejscem sprzedaży.
- nadano numer porządkowy nieruchomości w miejscowościach Czerna, Wilkowiska, Jankowa Żagańska, Konin Żagański

- przedłużono trzy umowy najmu na lokale socjalne.
- złożono wniosek do starostwa o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew – topola osika szt. 4 rosnące na dz. nr 442/1 w miejscowości Borowe. Właściciel działki gmina Iłowa
- złożono wniosek do starostwa o wydanie zezwolenia na wycinkę drzewa dąb szypułkowy szt. 1 rosnący na dz. nr 546/2 w Iłowej obręb Czyżówek . Właściciel działki Gmina Iłowa
- złożono wniosek do starostwa o wydanie zezwolenia na wycinkę drzew – robinia akacjowa szt.3 rosnące na działce nr 635/2 w Iłowej na terenie budowanego przedszkola
- do urzędu został złożony wniosek o udzielenie zezwolenia na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, przez P.H.U. „WIG” Krzysztof Grzybowski i Wojciech Gozdawa-Dydyński, Czyżówek 123, Iłowa.
- w dniu 7 listopada zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie umorzenia opłaty za usunięcie drzew. Oględziny przeprowadzone były na działce nr 1087/2 obręb Iłowa, na działce nr 1020, obręb Iłowa, na działce nr 979/4, obręb Iłowa
- w dniu 8 listopada zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie umorzenia opłaty za usunięcie drzew. Oględziny przeprowadzone zostały na działce nr 367, obręb Iłowa. Na działce nr 68, obręb Czyżówek. Działka nr 352/2, obręb Iłowa. Działka nr 619/5, obręb Iłowa.