

Sprawozdanie Burmistrza z podjętych działań między sesjami tj. od 28 grudnia 2018 r. do 19 lutego 2019 r.:

Inwestycje i zamówienia Publiczne

- 04 stycznia 2019r. w odpowiedzi na wniosek Gminy Iłowa z dnia 29 listopada 2018r. wpłynęło pismo ZDW w Zielonej Górze w sprawie przystąpienia do opracowania projektu zmiany organizacji ruchu w pasie drogi wojewódzkiej nr 296 na odcinku ul. Traugutta. W ramach zmiany organizacji ruchu przestawiony zostanie znak D-42/43 (początek i koniec obszaru zabudowanego), ustawione zostaną znaki A-30 z dopiskiem „Piesi” na tle fluorescencyjnym na odcinku Iłowa - Klików oraz skorygowane zostanie oznakowanie poziome polegające na wprowadzeniu linii P-4 (tzw. podwójna ciągła) na wlocie do miejscowości. Zamontowana zostanie również barierka ochronna U-12 na końcu chodnika (w rejonie leśniczówki).

- 14 stycznia 2019 r. udzielono informacji na temat braku uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej oraz braku uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej w rozumieniu ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących. Informacja dotyczyła działek oznaczonych nr 1/55, 1/56 i 1/57 położonych obrębie Strefy Aktywności Gospodarczej.

- 14 stycznia 2019 r. udzielono informacji publicznej na temat funkcjonowania na terenie Gminy Iłowa spółki wodno-melioracyjnej.

- 17 stycznia 2019 r. podpisano umowę na realizację zadania pn. Termomodernizacja budynku socjalno-administracyjnego na stadionie miejskim w Iłowej. Wartość zadania 672 810,00zł, termin realizacji 29 sierpnia 2019r.

- w dniach 17 stycznia i 22 stycznia 2019 r. wpłynęły wnioski o dofinansowania zadań realizowanych w ramach inicjatyw lokalnych. Pierwsze z zadań dotyczy wymiany starych betonowych ławek na nowe w rejonie budynku mieszkalnego w Iłowej przy ul. Ogrodowej 16B-J, natomiast drugi z wniosków dotyczy również wymiany ławek przy budynku położonym w Iłowej przy ul. Hutniczej 3-3A. Termin naboru wniosków I etapu upływa 31 marca 2019 r.

- 21 stycznia 2019 r. przystąpiono do odbioru końcowego robót budowlanych przy realizacji zadania pn. Przebudowa Miejskiej Biblioteki Publicznej w Iłowej wraz z utworzeniem Sali multimedialnej. W wyniku stwierdzenia usterek czynności odbiorowe nadal trwają.

- trwają czynności odbiorowe w ramach zadania pn. Rozbudowa Szkoły podstawowej im. Lotników Alianckich w Iłowej. Na dzień 21 lutego 2019 r. zaplanowana została kontrola PINB.

- 1 lutego 2019 r. wyrażono zgodę na lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków na nieruchomości położonej w Iłowej przy ul. Żeromskiego. W związku z tym, że nieruchomość położona jest na obszarze aglomeracji, zgoda uwarunkowana została spełnieniem przez oczyszczalnię kryteriami dotyczącymi jakości odprowadzanej wody.

- w dniach 6-7 lutego 2019 r. odbyły się spotkania z mieszkańcami nieruchomości, na których planowana jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. Podczas spotkań podpisywane były umowy regulujące zasady udostępnienia terenu, wysokości wkładu własnego i zasad użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w okresie trwałości projektu.

- 11 lutego 2019 r. przekazano oświadczenie Gminy Iłowa o odstąpieniu od umowy na realizację zadania pn. Poprawa infrastruktury edukacji przedszkolnej w Gminie Iłowa. Oświadczenie

zawiera szereg argumentów wskazujących odpowiedzialność Wykonawcy firmę Moris Polska Sp. z o.o. za istniejący stan. W chwili obecnej trwa procedura inwentaryzacji i szacowania wartości robót wykonanych z uwzględnieniem kar umownych. Po zakończeniu szacowania wartości robót wykonanych ogłoszony zostanie przetarg nieograniczony na dokończenie realizacji zadania.

- 14 lutego 2019 r. wyłoniono wykonawcę dokumentacji projektowej przebudowy linii napowietrznej wraz z likwidacją słupa elektroenergetycznego na terenie Szkoły Podstawowej w Iłowej.

- 15 lutego 2019 r. odbyło się spotkanie z przedstawicielem ENEA Operator w sprawie przebudowy linii napowietrznych średniego napięcia. Podczas spotkania ustalono, że ENEA Operator przystąpi do opracowania dokumentacji technicznej skablowania linii napowietrznych średniego napięcia zasilających miasto Iłowa. Celem spotkania było uzgodnienie lokalizacji stacji transformatorowych oraz przebiegu linii kablowych średniego napięcia.

- 19 lutego 2019 r. ogłoszono zaproszenie do składania ofert na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy sieci wodno-kanalizacyjnej w rejonie ulic Blacharskiej, Bema, Ogrodowej, Drzymały. Termin składania ofert: 28 lutego 2019 r. Termin realizacji: 30 sierpnia 2019 r.

- Przygotowano dokumenty do kontroli problemowej przez Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp. zadania inwestycyjnego pn. „Budowa drogi łączącej drogę gminną – dz. nr 341/24 – z drogą wojewódzką nr 296”.

- Dokonano okresowej – rocznej – kontroli stanu technicznego placu zabaw na terenie gminy Iłowa.

- Podpisano umowę na oprawę muzyczną zabawy karnawałowej w Borowym na kwotę 500,00 zł (FS Borowe).

- Dokonano zakupu:

- stacji naprawy rowerów za kwotę 3.473,27 zł
- sprzętu do sprzątanania za kwotę 444,89 zł z FS Borowe.

- Sporządzono OT – przyjęcie środka trwałego na następujące zadania:

- wykonanie i montaż 2 latarni solarnych w Sołectwie Konin Żag.
- wykonanie i montaż 1 latarni solarnej w Szczepanowie,
- rozbudowa oświetlenia drogowego w Sołectwie Konin Żag.
- rozbudowa oświetlenia drogowego w Sołectwie Szczepanów,
- rozbudowa oświetlenia drogowego w Sołectwie Borowe
- zakup i montaż dwóch wiat przystankowych na ul. Pułaskiego,
- budowa słupowej stacji transformatorowej dla zasilania energią elektryczną oświetlenia drogowego w Strefie Aktywności Gospodarczej w Koninie Żag.
- rozbudowa sieci elektrycznej i komputerowej w Szkole Podstawowej w Iłowej,
- przebudowa pomieszczeń sekretariatu na świetlicę w Szkole Podstawowej w Iłowej,
- wymiana stolarki okiennej w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Iłowej,
- przebudowa instalacji elektrycznej i IT w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Iłowej,
- przebudowa instalacji wod.-kan. I c.o. w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Iłowej,

- Wniosek o dofinansowanie projektu **„Kompetencje kluczowe - przedszkolaki przebojowe - podniesienie jakości edukacji przedszkolnej poprzez rozwój kompetencji kluczowych przedszkolaków i kwalifikacji nauczycieli w 8 gminach subregionu zielonogórskiego”**, którego partnerem jest również Gmina Iłowa został wybrany do dofinansowania przez Komisję

Oceny Projektów. W projekcie zaplanowano zajęcia dodatkowe dla dzieci z przedszkola publicznego Gminy Iłowa z zakresu matematyki, przyrody, kompetencji cyfrowych oraz umiejętności współpracy. Całkowita wartość projektu wynosi 795 115,00 zł w tym kwota dofinansowania 675 845,75 zł tj. 85% wartości projektu. Udział Gminy w projekcie jest całkowicie bezpłatny. Wkład własny pokryty jest poprzez udostępnienie sal.

- 03.01 podjęto zarządzenia powołujące komisje przetargowe do przeprowadzenia w dniu 10 stycznia przetargów na najem gruntu pod budowę siedmiu garaży na osiedlu Czyżówek oraz do przeprowadzenia w dniu 11 stycznia przetargów na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych ozn. działkami nr 399/3, 399/5, 399/7, 399/6, 399/2, 400/10 i 406/10, 400/9 i 406/9, 399/9 i 400/4 oraz 399/1 i 400/2 w obrębie m. Iłowa,

- 04.01 w Kancelarii Adwokackiej w Żaganiu przy udziale adwokata Zbigniewa Czajki odbyło się spotkanie z właścicielem działek w sprawie zamiany działek w Czernej (uregulowania przebiegu drogi gminnej w Czernej). W obecności adwokata spisana została notatka. Właściciel oświadczył, że zamiana działek mimo wyceny jego działki jest niekorzystna z uwagi na fakt, że będzie musiał ponieść koszty przeniesienia ogrodzenia, a ponadto straci nasadzenia świerków srebrnych oraz tui. Dla polubownego załatwienia sporu zaproponowano dokonać wyceny kosztów przeniesienia ogrodzenia i po jej dokonaniu ewentualnie pokryć te koszty (doliczyć je do kosztów zamiany działek).

- 10.01 odbyły się pierwsze przetargi na najem gruntu pod budowę siedmiu boksów garażowych na osiedlu Czyżówek. Wszystkie przetargi odniosły pozytywny wynik. Z osobami wyłonionymi w wyniku przetargu zostało podpisanych siedem umów najmu.

- 11.01 odbyły się drugie przetargi na dziewięć nieruchomości ozn. działkami nr 399/3, 399/5, 399/7, 399/6, 399/2, 400/10 i 406/10, 400/9 i 406/9, 399/9 i 400/4 oraz 399/1 i 400/2 przy ul. Jaśminowej. W wyniku przetargów ustalono nabywców pięciu nieruchomości ozn. działkami nr 399/5, 399/7, 399/6, 400/10 i 406/10 oraz 399/9 i 400/4 łączna kwota uzyskana z przetargów 206 380 zł netto. W dniu 6 lutego podpisano umowy notarialne.

- 11.01 podejmując zarządzenie powołano komisję ds. przeprowadzenia w dniu 14 stycznia pierwszych przetargów ustnych na najem lokali użytkowych w Iłowej przy ul. Żagańskiej 3 oraz lokalu użytkowego w Iłowej przy ul. Żeromskiego 29 należącego do zasobu Gminy Iłowa.

- ogłoszono przetargi na sprzedaż działek nr 1/55,1/56 i 1/57 w obrębie Konin Żagański (Strefa Aktywności Gospodarczej). Przetargi odbędą się w dniu 12.04.2019 r.

- 25.01 podpisano z Firmą Wycena Nieruchomości Jadwiga Hodur umowę na wykonywanie operatów szacunkowych nieruchomości w roku 2019. Wykonawca został wybrany w wyniku zapytania wysłanego do rzeczoznawców majątkowych.

- 08.02 podpisano umowę najmu części działki nr 332/4 w Jankowej Żagańskiej pod istniejącymi budynkami gospodarczymi. Umowę zawarto na okres do 05.06.2019 r.

- wydając postanowienie pozytywnie zaopiniowano możliwość podziału nieruchomości położonej w obrębie m. Czyżówek , oznaczonej jako działka nr 7/4.

- wystąpiono do Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa w Zielonej Górze o nieodpłatne przekazanie Gminie Iłowa działek 145/3 w Borowem, 395/3 w Czernej oraz 359/37 i 359/44 w Jankowej Żagańskiej.

- 31.12 wydano pięć zezwoleń dla Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego Spółka z o.o. z Żagania na wykonywanie regularnych przewozów osób w krajowym transporcie drogowym. Zezwolenia obejmują teren miasta i gminy Iłowa.
- 31.12 podpisano umowę z ZGKiM w Iłowej na zimowe utrzymanie dróg chodników i placów w roku 2019.
- 16.01 wyrażono zgodę na wykonanie przez Shell Polska remontu drogi dojazdowej stanowiącej własność Gminy Iłowa do stacji paliw R5328 na odcinku położonym na działce nr 190/6 i części działki nr 1065/2 obręb Czerna.
- 28.01 przesłano do ZDW w Zielonej Górze notatkę urzędową sporządzoną przez Wydział Ruchu Drogowego Komendy Powiatowej Policji w Żaganiu. Notatka dotyczy ubytków w nawierzchni drogi wojewódzkiej 296 - ul. Żagańskiej w Iłowej.
- podpisano z Zakładem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej umowy na sprzątanie przystanków, na dokonywanie prac pielęgnacyjnych na drzewostanie przy drogach gminnych, remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych dróg gminnych oraz na naprawy mienia gminnego.
- złożono do Zarządu Dróg Wojewódzkich w Zielonej Górze wniosek o uzgodnienie lokalizacji wiaty przystankowej w miejscowości Żaganiec w pasie drogi wojewódzkiej nr 296.
- 11.02 wysłano pismo do Zarządu Powiatu Żagańskiego z prośbą o odnowienia oznakowania poziomego (linii przystankowej) przy przedszkolu miejskim przy ul. Kolejowej. Pismo jest wynikiem wniosku Miejskiego Zakładu Komunikacyjnego złożonego ustnie o podjęcie działań w celu poprawy bezpieczeństwa na tym odcinku drogi. Wiele osób dowożących dzieci do przedszkola prywatnymi samochodami parkuje w miejscu istniejącego przystanku, przez co dzieci dowożone w ramach przewozów szkolnych zmuszone są wysiadać z autobusu wprost na jezdnię.
- 13.02 przekazano do ZGKiM zlecenie podcięcia suchych konarów na drzewach rosnących w pasie drogi gminnej przy ul. Żaków 28. Prace zostały wykonane tego samego dnia.
- 14.02 zgłoszono do PKP PLK w Zielonej Górze sprawę zniszczenia odcinka drogi pomiędzy Koninem Żagańskim, a Jankową Żagańską przy przejeździe kolejowym. Pracownik PKP PLK poinformował, że skontaktuje się z wykonawcą wycinki drzew przy linii kolejowej Żary-Miłkowie i przekaże uwagi dotyczące zniszczenia drogi.
- 19.02 przekazano zlecenie na przycięcie suchych konarów na drzewach rosnących wzdłuż drogi przy ul. Ogrodowej (przy budynku SM Włókniarz”) oraz w Borowem przy budynku nr 81.

Ochrona środowiska i Planowanie Przestrzenne

Wydano:

- 9 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego,
 - 4 decyzje o ustaleniu warunków zabudowy,
 - 17 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w planie miejscowym.
- Przesłano sprawozdanie do Marszałka Województwa Lubuskiego w sprawie realizacji inwestycji w zakresie wodociągów i sanitacji wsi w 2018 r.

- Przesłano Sprawozdanie do Regionalnego Zarządu Gospodarki wodnej we Wrocławiu z realizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych dla aglomeracji Iłowa za rok 2018.
- wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Przebudowie drogi powiatowej nr 1079F relacji Konin Żagański – Iłowa”. Dokumentacja została wysłana do zaopiniowania do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gorzowie Wlkp., do Sanepidu do Żagania oraz do Wód Polskich.
- Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Zielonej Górze umorzyło odwołanie mieszkańców Konina Żagańskiego od decyzji Burmistrza Iłowej w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji bazowej Orange Polska S.A na dz. nr 13/4 położonej w m. Konin Żagański, gmina Iłowa.
- wydano dwie decyzje zmieniające zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych z terenu Gminy Iłowa.
- Wysłano odpowiedź do Prokuratury Rejonowej w Żaganiu o braku na terenie gminy działalności w zakresie tzw. „escape rooms”.
- Nadano dwa numery porządkowe budynkom na ulicach Jaśminowej oraz 3 Maja.
- Przedłużono 2 umowy na najem lokalu socjalnego.
- Wysłano do LUW dokumentację związaną z realizacją środków z dotacji na utrzymanie grobów wojennych.
- Wydano 3 zezwolenia na sprzedaż alkoholu poza miejscem sprzedaży.
- Wydano zaświadczenie o opłacie I raty za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych poza miejscem sprzedaży.
- Przyjęto 28 oświadczeń o wartości sprzedaży napojów alkoholowych za rok 2018.
- Wydano decyzję o zmianie decyzji zezwalającej na wycinkę drzew. Zmiana dotyczy terminu wycinki.
- Przekazano wniosek PGW Wody Polskie w sprawie wycinki drzew do Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Zielonej Górze.
- Wszczęto dwa postępowania administracyjne w sprawie wycinki drzew w pasach dróg powiatowych na wnioski Zarządu Powiatu Żagańskiego.
- Wydano decyzje dla Zarządu Dróg Wojewódzkich na usunięcie drzew rosnących w pasie drogi wojewódzkiej.

Sprawy Społeczne i Cywilne

- 12.01.2019 r. rozstrzygnięto I Konkurs pn „Poprawa warunków uprawiania sportu przez zawodników klubów sportowych” wysokość przyznanej dotacji na okres od 14 stycznia do 20 grudnia 2019 r. dla
 - Towarzystwo Turystyczno – Sportowe ‘Orzeł „Konin Żagański – 21 500,00 zł
 - Ludowy Zespół Sportowy „Płomień „Czerna – 19 600,00 zł.

- - 07.02.2019 r. rozstrzygnięto II Konkurs pn. „Poprawa warunków uprawiania sportu przez zawodników klubów sportowych” wysokość przyznanej dotacji na okres od 6 lutego do 30 czerwca 2019 r.

- Klub Piłkarski „Piaś” – 50 000,00 zł

- 18.01.2019 r. rozstrzygnięto Konkurs „Organizacja działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego o charakterze gminnym dzieci i młodzieży na terenie gminy Iłowa w zakresie: piłki nożnej, piłki siatkowej, karate”. Wysokość przyznanej dotacji na okres od 28.01.2019 r. do 30.11.2019 r.

- w zakresie piłki nożnej – 56 000,00 zł dla Klubu Piłkarskiego „Piaś”,
- w zakresie piłki siatkowej 41 000,00 zł dla Akademii Sportu Iłowa,
- w zakresie karate 9 500,00 dla Klubu Oyama Karate Fudo.

- 28.01.2019 r. podpisano umowy na:

- Administrowanie i utrzymanie stadionu Miejskiego w Iłowej zadanie wykonuje Klub Piłkarski „Piaś” wartość zadania 100 000,00 zł,
- Administrowanie i utrzymanie boiska piłkarskiego w Czernej wartość zadana 17 000,00 zł,
- Administrowanie i utrzymanie boiska piłkarskiego w Koninie Żagańskim wartość zadana 18 000,00 zł.