

Sprawozdanie Burmistrza

od 27 czerwca 2024 r. do 22 lipca 2024

Inwestycje i zamówienia publiczne

- 26 czerwca 2024 r. przesłano do Wykonawcy robót budowlanych związanych z budową ścieżki rowerowej z Klikowa do Iłowej pismo, w którym przedstawiono stanowisko m.in. w kwestiach nieistotnych odstępstw od zatwierdzonej dokumentacji technicznej, zatwierdzenia czasowej organizacji ruchu oraz zwłoki Wykonawcy w terminie realizacji robót. 10 lipca 2024 r., przesłano pismo do Wykonawcy robót przedstawiające stanowisko w sprawie robót dodatkowych, a 15 lipca 2024 r. przesłano pismo stanowisko w sprawie zmiany terminu realizacji robót.
- 27 czerwca 2024 podpisano umowę z firmą Balonowy Świat z siedzibą w Żarach na zapewnienie usługi rekreacyjno-sportowej, a także zorganizowanie zabaw z wykorzystaniem urządzeń pneumatycznych przy placu zabaw w Szczepanowie podczas festynu rodzinnego na kwotę 6 000,00 zł brutto.
- 28 czerwca 2024 r. podpisano porozumienie z Gminą Wymiarki na dopłatę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków dla mieszkańców m. Borowego. Wartość dopłaty to kwota 0,84 zł/m³. Termin realizacji porozumienia do dnia 30 września 2024 r.
- 28 czerwca 2024 r. podpisano aneks do umowy na pełnienie nadzoru inwestorskiego z Panem Henrykiem Widawskim z firmy Zakład Projektowania i Nadzoru Budowlanego Henryk Widawski z Zielonej Góry przy realizacji zadania p.n.: Poprawa infrastruktury edukacji szkolnej w Gminie Iłowa w ramach Polskiego Ładu. Aneks dotyczy zwiększenia kwoty umowy o 9 798,39 zł z uwagi na konieczność wykonania nadzoru nad dodatkowymi robotami z branży budowlanej, sanitarnej oraz IT dotyczącymi szkoły podstawowej.
- 28 czerwca 2024 r. zostało zakończone zadanie pn. Przebudowa garażu w budynku OSP Iłowa w ramach zadania pn. Modernizacja OSP Iłowa realizowanego przez firmę BRYAN Mariusz Wrzesz z siedzibą w Borowym 4 na kwotę 159 099,63 zł.
- 30 czerwca 2024 r. podpisano aneks do umowy na opracowanie dokumentacji technicznej z Panem Marcinem Zakrawaczem z firmy Biuro Projektów i Usług Technicznych Marcin Zakrawacz z Żagania przy realizacji zadania p.n.: Opracowanie dokumentacji technicznej przebudowy sieci wodno-kanalizacyjnej w rejonie ul. Ogrodowej - Dębowej w Iłowej. Aneks dotyczy wydłużenia terminu realizacji umowy do dnia 20 grudnia br. z uwagi na wycofanie zgody mieszkańców na przebieg proponowanej trasy sieci kanalizacyjnej oraz przygotowanie alternatywnej zmiany trasy i wykonania dokumentacji technicznej.
- 30 czerwca 2024 r. podpisano aneks do umowy na opracowanie Programu Funkcjonalno - Użytkowego (PFU) wraz z Koncepcją Projektową budynku Biblioteki Kultury w Iłowej z firmą PANTA RHEI PROJEKT Sp. z o.o. z Poznania przy realizacji zadania p.n.: Opracowanie dokumentacji technicznej modernizacji budynku Biblioteki Kultury w Iłowej. Aneks dotyczy wydłużenia terminu realizacji umowy do dnia 22 lipca br., z uwagi na wykonanie ponownej inwentaryzacji istniejących budynków, przeanalizowana potrzeb użytkownika wraz z przygotowaniem danych dotyczących założeń funkcjonalnych oraz przeprowadzenia ponownej analizy elementów części kosztowej opracowania danych.
- 2 lipca 2024 r. podpisano umowę z Panem Henrykiem Widawskim z firmy Zakład Projektowania i Nadzoru Budowlanego Henryk Widawski z Zielonej Góry w wyniku zapytania ofertowego na opracowanie dokumentacji technicznej budowy alejek i ścieżek na cmentarzu w Iłowej. Wartość umowy to kwota 12 300,00 zł. Termin realizacji umowy 4 listopada 2024 r.
- 2 lipca 2024 r. otworzono oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Budowa wiaty rekreacyjnej przy zbiorniku wodnym przy ul. Młyńskiej w Iłowej. W wyznaczonym terminie wpłynęło 6 ofert, najtańsza oferta na kwotę 145 000,00zł, dwie oferty zostały odrzucone. 12 lipca 2024 r. przesłano zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty, obecnie trwa przygotowanie umowy z Wykonawcą.

- 3 lipca 2024 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację I etapu przebudowy Stadionu Miejskiego w Iłowej. Inwestycja obejmuje:

- rozbiórkę istniejących nieczynnych instalacji zewnętrznych,
- budowę budynku socjalno-administracyjnego wraz z instalacjami i przyłączami, niezbędnymi ciągami pieszymi,
- budowę boiska do piłki nożnej 73 x 115 (pole gry 68x105m) o nawierzchni naturalnej trawiastej,
- budowę bieżni okólnej 400 m czterotorowej oraz prostej czterotorowej o dystansie 100m o nawierzchni poliuretanowej typu Fullpur
- budowę trybun - Prefabrykowanych betonowych wraz z miejscami dla gości. Trybuny na ok. 356 osób, częściowo zadaszone – zadaszenie w konstrukcji drewnianej,
- montaż ogrodzenia h=220 cm otaczającego trybunę gości
- budowę ogrodzenia h=120 cm pomiędzy trybuną a stadionem
- budowę piłkochwyłów o wysokości 8 m
- budowę ogrodzenia stadionu wraz z ogrodzeniem całego terenu działki nr 651 h=200
- budowę niezbędnej infrastruktury technicznej:

a) instalacja elektroenergetyczna

b) instalacja oświetleniowa

c) instalacja wodno - kanalizacyjna

d) instalacja nawadniająca i odwadniająca boisko

- budowę masztów oświetleniowych o zróżnicowanej wysokości w zakresie od 6 do 25 m
- budowę ciągów pieszych wykonanych z kostki brukowej
- zabezpieczenie sieci będących w kolizji z zagospodarowaniem

Termin składania ofert ustalono na dzień 30 sierpnia 2024 r. Dla zadania Gmina Iłowa pozyskała dofinansowanie w kwocie 7,2mln zł z funduszu Polski Ład.

- 4 lipca 2024 r. podpisano umowę na zamówienie publiczne z Panem Wojciechem Salewiczem z firmy Sal Tech - electro Automatyka Przemysłowa Wojciech Salewicz z Czyżówka na zakup i montaż zegara sterowania fontann na Pl. Wolności w Iłowej. Wartość zamówienia to kwota 1 832,70 zł. Termin realizacji umowy do dnia 18 lipca 2024 r.
- 4 lipca 2024 r. podpisano aneks do umowy na roboty budowlane z Panem Piotrem Handzlikiem z firmy PRO-Q Piotr Handzlik z Łaz przy realizacji zadania p.n.: Poprawa infrastruktury edukacji szkolnej w Gminie Iłowa w ramach Polskiego Ładu. Aneks dotyczy wydłużenia terminu realizacji do dnia 15 listopada br. z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych z branży sanitarnej zewnętrznej tj. przebudowa kanalizacji sanitarnej, która występuje w kolizji z boiskiem sportowym.
- 8 lipca 2024 r. podpisano umowę z Panem Henrykiem Widawskim z firmy Zakład Projektowania i Nadzoru Budowlanego Henryk Widawski z Zielonej Góry w wyniku zapytania ofertowego na pełnienie funkcji inspektora nadzoru przy realizacji zadania p.n.: „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Iłowa”. Wartość umowy to kwota 12 300,00 zł. Termin realizacji umowy: przewidywany termin ukończenia inwestycji 12 lipca 2025 r.
- 8 lipca 2024 r. podpisano aneks do umowy na roboty budowlane z firmą Przedsiębiorstwo Drogowe „Kontrakt” Sp. z o.o. z Krosna Odrzańskiego przy realizacji zadania p.n.: Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Iłowa – etap II ul. Blacharska w Iłowej. Aneks dotyczy wydłużenia terminu realizacji do dnia 12 sierpnia br. z uwagi na konieczność wykonania robót dodatkowych, nie ujętych w umowie.

- 9 lipca 2024 r. złożono wnioski o dofinansowanie naszego zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja budynku Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Iłowej”. W ramach projektu zaplanowane zostały prace budowlane wynikające z dołączonego audytu energetycznego, tj.:
 - docieplenie przegród budynku,
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej (zewnątrznej),
 - montaż nawiewników okiennych
 - modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej (wymiana źródła ciepła na powietrzną pompę ciepła ze zintegrowanym zasobnikiem
 - modernizacja systemu grzewczego (montaż powietrznej pompy ciepła, docieplenie instalacji c.o.,
 - system monitorowania i zarządzania energią0,
 - rozbudowa istniejącej instalacji fotowoltaicznej o 2 kW.

Dodatkowo zrealizowane zostaną elementy niewynikające z audytu energetycznego. W tym zakresie projekt obejmuje wymianę oświetlenia na oświetlenie energooszczędne typu LED. Wartość projektu ogółem 1 739 523,44 zł, w tym dofinansowanie 1 344 885,66 zł. Wkład własny 394 637,78 zł. Planowany termin realizacji do 30.06.2026 r.

- 10 lipca 2024 r. podpisano umowę zlecenie z osobą fizyczną na wykaszanie terenów zielonych w sołectwie Wilkowisko na kwotę 34,20 zł/h.
- 10 lipca 2024 r. podpisano umowę z firmą KALI Sławomir Kaliński na usługę polegającą na wykaszaniu terenów zielonych w sołectwie Klików. Kwota umowy 4 000,00 zł brutto.
- 10 lipca 2024 r. podpisano umowę z firmą Home & Garden Dudek spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pile na dostawę parasoli ogrodowych na potrzeby sołectwa Czyżówek. Kwota zakupu 4 898,00 zł brutto.
- 11 lipca 2024 r. przesłano zaproszenie do składania ofert na renowację i uszczelnienie dachu hali sportowej w Iłowej. W wyznaczonym terminie wpłynęła jedna oferta na kwotę 92 250,00 zł. brutto. Wyniku dokonanych negocjacji ceny ostatecznie ustalono kwotę zadania na 890 00,00 zł. Termin realizacji 30 sierpnia 2024 r.
- 11 lipca 2024 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 296 na odcinku Czerna - Iłowa w zakresie budowy ścieżki rowerowej km od 37+954,00 do 38+769,00 oraz budowa ścieżki rowerowej od wiaduktu nad A18 do m. Konin Żagański w ciągu DP 1079F w ramach zadania „Rozbudowy drogi powiatowej nr 1079F”. W ramach zadania wybudowano 2 odcinki ścieżek rowerowych:
 - z Czernej do Iłowej o długości ok. 900 mb wraz z oświetleniem ścieżki i połączeniem ścieżki z istniejącą ścieżką rowerową prowadzącą do Strefy Aktywności Gospodarczej. Szerokość ścieżki na przeważającym odcinku to 2,5m a w terenie zabudowanym w m. Czerna 3,0m,
 - z Konina Żagańskiego do wiaduktu autostrady A18 w kierunku Iłowej o długości ok. 2000m, która docelowo połączona będzie z budowaną ścieżką od wiaduktu autostrady A18 do Iłowej. Szerokość ścieżki to 2,0m a na odcinku pieszo-jezdnym w Koninie Żagańskim 3,0m

Łączna wartość zadania to 4 789 697,22 zł. Dla zadania Gmina Iłowa pozyskała dofinansowanie w wysokości 2 802 500,00 zł.
- 12 lipca 2024 r. dokonano odbioru końcowego inwestycji pn. Remont drogi gminnej nr 101106F w miejscowości Iłowa na odcinku od km 0+489 do km 1+620 i drogi gminnej nr 001801F odcinek Iłowa-Kowallice od km. 0+000 do km 1+139. W ramach zadania na odcinku 2170m wykonano nową nawierzchnię bitumiczną a na końcowym odcinku ok. 100mb wykonano nawierzchnię z kostki betonowej typu EKO. Łączna wartość robót to kwota 4 142 142,74 zł. Dla zadania Gmina Iłowa pozyskała dofinansowanie z LUW w kwocie 2 400 000,00 zł.
- W ramach ogłoszonego naboru przez Ministerstwo Edukacji Narodowej w programie pn. „Kto ty jesteś? – Polak mały” został złożony w dniu 12.07.2024 r. projekt pn. Bezpieczeństwo Małych Zuchów. Plan działań obejmuje organizację zajęć i warsztatów dla dzieci mające na celu przekazanie wiedzy na tematy

bezpieczeństwa w różnych sytuacjach. Wartość projektu ogółem 184 196,00 zł w tym dofinansowanie 184 196,00 zł. Planowany termin realizacji IX 2024 – XII 2024.

- 12 lipca 2024 r. podpisano umowę z Panem Janem Tomaszewskim z firmy Usługi Stolarskie "DREW TOM" Jan Tomaszewski z Klikowa w wyniku zapytania ofertowego na odbudowę 3 mostków w Parku Dworskim w Iłowej. Wartość umowy to kwota 56 580,00 zł. Termin realizacji umowy 20 sierpnia 2024 r.
- 15 lipca 2024 r. otworzono oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Rozbudowa ul. Bp. Wilhelma Pluty wraz ze skrzyżowaniem z ulicami Adama Mickiewicza i Stefana Batorego. W wyznaczonym terminie wpłynęły 4 oferty. Najkorzystniejsza oferta na kwotę 2 640 000,00zł. W toku weryfikacji złożonych ofert ustalono, że oferta nr 1 została złożona w formacie .xml, którego pomimo licznych prób Zamawiający nie był w stanie na etapie otwarcia ofert poprawnie odczytać. Na tej podstawie Zamawiający w dniu 15 lipca 2024 r. opublikował informacje z otwarcia ofert wskazując, że oferta nr 1 nie zawiera prawidłowego formularza i nie można odczytać z niego danych. Po publikacji informacji z otwarcia ofert Wykonawca składający ofertę nr 1 poinformował telefonicznie o możliwości otwarcia oferty wskazując ścieżkę postępowania w celu poprawnego odczytania oferty. Zamawiający na podstawie wskazówek Wykonawcy odczytał ofertę. W związku z tym Zamawiający uznał, że postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą mającą wpływ na wynik postępowania i w dniu 17 lipca 2024r. dokonał unieważnienia postępowania zgodnie z art. 255 pkt 6) ustawy PZP. Trwa przygotowanie dokumentacji ponownego wszczęcia postępowania przetargowego.
- 15 lipca 2024 r. podpisano umowę z Panem Mariuszem Wrzeszczem z firmy „BRYAN” Usługi Budowlane Mariusz Wrzeszcz z Borowego w wyniku zapytania ofertowego na uszczelnienie i konserwację dachu hali sportowej w Iłowej. Wartość umowy to kwota 89 000,00 zł. Termin realizacji umowy 31 sierpnia 2024 r.
- Decyzje - lokalizacja urządzeń w pasie drogowym (zgoda na lokalizację, uzgodnienia):
 - Dla mieszkańca Klikowa na lokalizację projektowanego przyłącza wodociągowego jako urządzenia obcego infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w nw. drodze gminnej nr drogi 001822F, dz. nr 85/2, obręb Klików.
 - Dla Enea Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu na lokalizację projektowanego przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4kV wykonanego oraz rury osłonowej i rozdzielnicy niskiego napięcia, jako urządzeń obcych infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze gminnej nr drogi 101117F dz. nr 667/2, obręb Iłowa.
 - Dla mieszkanki Czernej na lokalizację projektowanego przyłącza wodociągowego jako urządzenia obcego infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w nw. drodze gminnej nr drogi 001816F, dz. nr 498, obręb Czerna.

Ochrona środowiska i planowanie przestrzenne

- W sprawie działalności gospodarczej: 2 wnioski o zmianę wpisu w CEIDG; 1 wniosek o zawieszenie wykonywania działalności gospodarczej; 1 wniosek o wznowienie wykonywania działalności gospodarczej.
- Przeprowadzono oględziny w związku z 4 zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew.
- Wszczęto postępowanie w sprawie wydania decyzji zezwalającej na usunięcie drzew.
- W dniu 04.07.2024 r. odbyło się posiedzenie Społecznej Komisji Mieszkaniowej, na którym:
 - rozpatrzono 3 wnioski o przydział lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy. Wszystkie wnioski zostały zaopiniowane pozytywnie
 - rozpatrzenie 3 wniosków w sprawie przyspieszenia przydziału lokalu z mieszkaniowego zasobu gminy zostało odroczone do czasu uzyskania informacji o wolnych do przydziału lokalach.
- Wydano zawiadomienie o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości.

Sprawy społeczne i cywilne

- 27 czerwca 2024 r. podpisano porozumienie z Komendą Powiatową Policji w Żaganiu na dotację w wysokości 4 000,00 zł na nagrody na 5 funkcjonariuszy.
- 27 czerwca 2024 r. podpisano porozumienie z Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Żaganiu w sprawie udzielenia pomocy finansowej w zakresie pokrycia części wydatków inwestycyjnych na zakup łodzi ratowniczej z wyposażeniem w ramach doposażenia Jednostki Ratowniczo-Gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej w Żaganiu” w kwocie 10 000,00 zł.
- 4 lipca 2024 r. podpisano umowę z mieszkańcem Borowego na remont pomieszczenia biurowego remizy OSP Borowe oraz częściową izolację fundamentu na odcinku 15m na kwotę 8000,00 zł.
- 17 lipca 2024 Burmistrz uczestniczył w spotkaniu Rady porozumienia, w której wkład wchodzi gminy tworzące Żarsko - Żagański Obszar Funkcjonalny, na którym zaopiniowano plan działania do roku 2030. IŁOWA - moja gmina dzięki temu otrzyma ponad 5 mln zł na realizację inwestycji w odnawialne źródła energii, edukację, tereny zielone i około 1 mln zł na wybraną ścieżkę rowerową. To nie jedyne pieniądze, na które można liczyć w nowej perspektywie UE. Urząd może liczyć na znacznie więcej startując w konkursach organizowanych przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubuskiego.
- 19 lipca 2024 r. Burmistrz uczestniczył w Obchodach Święta Policji w Żaganiu.