

Sprawozdanie Burmistrza Iłowej **od 28 listopada 2024 r. do 19 grudnia 2024r.**

Inwestycje i zamówienia publiczne

- 28 listopada 2024r. otwarto oferty w postępowaniu przetargowym na realizację usługi pn. Dostawa wraz z wdrożeniem i uruchomieniem oprogramowania oraz infrastruktury sprzętowej dla Gminy Iłowa realizowanego w ramach „Cyberbezpieczny Samorząd”.

W wymaganym terminie wpłynęła jedna oferta na kwotę 493 072,56zł. 9 grudnia 2024r. podpisana została umowa w tej sprawie. Zadanie obejmuje dostawę urządzeń i oprogramowania związanego z cyberbezpieczeństwem oraz szkolenia z obsługi dostarczonej infrastruktury i cyberbezpieczeństwa.

- 6 grudnia odbyło się spotkanie wszystkich partnerów ŻŻOF z przedstawicielami Urzędu Marszałkowskiego. Tematem spotkania była określenie gotowości gmin do realizacji poszczególnych projektów w ramach partnerstwa.

- 28 listopada 2024r. podpisano umowę z Panem Wiesławem Wrzesińskim z firmy EL-GAZ Wiesław Wrzesiński z Iłowej na usługę dla zadania pn. Remont instalacji C.O. w kotłowni Stadionu Miejskiego w Iłowej. W ramach zadania wymieniono uszkodzone sprzęgło hydrauliczne wraz z czyszczeniem pieca C.O. oraz izolacją rurociągów. Wartość umowy to kwota: 3 957, 13 zł. Zadanie ukończono i oddano do użytku: 28 listopada 2024r.

- 29 listopada 2024r. podpisano umowę:

a) z Panem Piotrem Ciuba z firmy TELENET Piotr Ciuba z Żagania na roboty dla zadania pn.: Budowa przyłącza energetycznego do zasilania kuchni przy Szkole Podstawowej w Iłowej. W ramach zadania wykonano przecisk i wykop, zamontowano złącze kablowe wraz z prefabrykacją - 1 kpl., ułożono okablowanie: kabel 4x16 mm² - 25 mb., kabel 1x16 mm² – 350mb, zamontowano korytka na kable – 3mb oraz podpór do mocowania koryt na dachu – 65 szt. Wartość umowy to kwota: 17 263,67 zł. Zadanie ukończono i oddano do użytku dnia 10 grudnia 2024r.

b) z Panem Czesławem Danowskim z firmy WODDAN Czesław Danowski z Iłowej na roboty dla zadania pn. Przebudowa przydomowej oczyszczalni ścieków w m. Borowe 12. W ramach zadania zostanie wybudowana przydomowa oczyszczalnia ścieków. Termin realizacji zadania: 31 grudnia 2024r. Wartość umowy to kwota: 30 000,00 zł.

c) z firmą Zakład Wielobranżowy KSZTAŁT Błaszczuk i wspólnicy Sp. j. z Żagania na roboty dla zadania pn. Wykonanie wyniesienia przejścia dla pieszych przy ul. Żeromskiego w Iłowej. W ramach zadania zostanie wykonane przejście z kostki betonowej HOLLAND. Termin realizacji zadania: 20 grudnia 2024r. Wartość umowy to kwota: 20 000,00 zł.

• 29 listopada 2024 r. podpisałem:

a) umowę z Drogowym Centrum Produkcyjno- Handlowym sp. z o.o. z siedzibą w Ługowie 18, 66-200 Świebodzin na zakup i dostawę oznakowania drogowego dróg gminnych będących w zarządzie Burmistrza Iłowej na kwotę 7 847,95 złotych brutto. Termin realizacji 23 grudnia 2024r.

b) umowę z firmą IT Partner Katarzyna Wlazło z siedzibą w Żaganiu przy ulicy Brackiej 13, 68-100 Żagań polegającą na wykonaniu naprawy oświetlenia drogowego lamp solarnych LED na terenie gminy Iłowa. Wartość umowy to kwota 6 857,00 zł brutto. Termin realizacji 20 grudnia 2024r.

c) umowę z Firmą Handlowo-Usługową Maciej Berger z siedzibą w Iłowej przy ulicy Dolanowo 4 na wprowadzenie stałej organizacji ruchu poprzez montaż progów zwalniających oraz oznakowania pionowego i poziomego w m. Borowe droga nr 001845F. Wartość umowy 5 050,00 zł brutto. Termin realizacji 23 grudnia 2024r.

• 2 grudnia 2024r. ogłoszono przetargi na sprzedaż działek nr 801/2 w Iłowej przy ul.1.Maja (drugi przetarg ustny nieograniczony), nr 118/3 w m. Wilkowisko (pierwszy przetarg ustny nieograniczony) oraz nr 138/1 w m. Klików (pierwszy przetarg ograniczony do właścicieli działek sąsiednich, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej). Przetargi zaplanowane na dzień 10 stycznia 2025 r. W tym samym dniu ogłosiłem trzecie przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż działek

nr 165/4, 165/6,165/7 i 165/8 w m. Wilkowisko oraz nr 105/3, 105/6 i 105/8 w m. Klików.

- 5 grudnia 2024r. podpisano umowę z firmą Vertech Szymon Kowalczyk z Iłowej na prace polegające na naprawie barier mostów na drogach gminnych w m. Kowalice i m. Szczepanów oraz wykonanie nowej bariery na drodze gminnej w m. Borowe,
- 27 listopada 2024r. wysłane zostało pismo do Minister Rozwoju i Technologii wniosek o wydłużenie terminu rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego - do dnia 4 grudnia 2025 r. - związanego z budową budynków mieszkalnych wielorodzinnych na ul. Borowskiej na części działek nr 1154/1 oraz 1154/2, w ramach zawartej umowy pomiędzy Gminą a SIM KZN Łużyce Sp. z o.o.
- 6 grudnia 2024r. wydano postanowienie o pozytywnym zaopiniowaniu możliwości podziału nieruchomości ozn. działką nr 257/1 położonej w obrębie m. Czyżówek.
- Wydano decyzje o lokalizacji urządzeń w pasie drogowym (zgoda na lokalizację, uzgodnienia):
 - 10 grudnia 2024r. dla Enea Operator sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ulicy Strzeszyńskiej 58 zezwalającą na lokalizację projektowanego przyłącza elektroenergetycznego kablowego nn-0,4kV oraz rury osłonowej jako urządzeń obcych infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze gminnej nr 101114F ul. Ogrodowa, dz. nr 461, obręb 0001 Iłowa.
 - 12 grudnia 2024r. dla CTPark Iłowa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Rondo ONZ 1 zezwalającą na lokalizację projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej jako urządzeń obcych infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze gminnej nr 001874F, dz. nr 1/54 obręb 0006 Konin Żagański.
 - 17 grudnia 2024r. uzgodnienie dla Przedsiębiorstwa Projektowo-Usługowo-Handlowego MD Bogusław Dworecki z siedzibą przy Al. Wojska Polskiego 130

D, 68-200 Żary dla zadania pn. „Budowa oświetlenia drogowego Czyżówek działka nr 21/2. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz zezwoliłem na lokalizację urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w drodze gminnej nr 001867F położonej na działkach nr 21/2, 78/2 obręb 0003 Czyżówek.

- 11 grudnia 2024r. przesłano zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty w postępowaniu przetargowym na realizację zadania pn. Modernizacja dróg gminnych na terenie Gminy Iłowa (modernizacja dróg do PSZOK, do DAFa, Czyżówek, Czerna, Kowalice). Trwa przy gotowanie umowy, która będzie podpisana jeszcze w tym roku.
- 11 grudnia 2024r. przesłano wg właściwości pismo mieszkanki ul. Batorego w Iłowej w sprawie kontroli stanu technicznego budynku zlokalizowanego na działce nr ewid. 748 obręb Iłowa (skrzyżowanie ul. Batorego i ul. Kościuszki).
- 12 grudnia 2024r. podpisano aneks o przedłużeniu terminu trwania umowy najmu gruntu ozn. działką nr 808/1 w m. Iłowa pod istniejącym billboardem.
- 13 grudnia 2024r. złożono odwołania od dwóch decyzji Starosty Żagańskiego w sprawie ustalenia odszkodowania za wywłaszczenie działek położonych w obrębie Czyżówek w związku z planowaną budową drogi gminnej na terenie osiedla Czyżówek. W decyzji błędnie wskazano udziały we współwłasności.
- 13 grudnia 2024r. podjęto zarządzenia niewykonania prawa pierwokupu w stosunku do nieruchomości położonych w Iłowej oznaczonych działkami nr 442/1, 442/3 i 441 w odniesieniu do których sporządzona została w dniu 11 grudnia 2024 r. warunkowa umowa sprzedaży.
- 16 grudnia 2024r. w związku z planowanym przystąpieniem Gminy Iłowa do Spółdzielni Energetycznej zwrócono się do ENEA Operator z prośbą o przesłanie profilu zużycia, czyli całorocznego zestawienia godzinowych poborów energii elektrycznej dla wszystkich PPE należących do Gminy Iłowa.
- 16 grudnia 2024 r. podpisano aneks o przedłużeniu terminu trwania umowy najmu gruntu ozn. działką nr 517/5 w m. Iłowa ul. Ogrodowej pod istniejącym garażem.

- 16 grudnia 2024 r. na wniosek Wspólnoty Mieszkaniowej Konin Żagański nr 32 wyrażono zgodę na kontynuację odprowadzania bytowych ścieków oczyszczonych z budynku Wspólnoty z wykorzystaniem wylotu znajdującego w granicach działki nr 1/42 oraz rowu znajdującego się w granicach działki nr 1/41, stanowiących własność Gminy Iłowa.
- 17 grudnia 2024r. Wykonawca zawiadomił o zakończeniu realizacji zadania pn. Budowa ścieżki rowerowej z Klikowa do Iłowej. Trwa procedura odbiorowa. W ramach zadania wykonano ścieżkę rowerową o długości ok. 2,6km i szerokości 2m o nawierzchni bitumicznej. Wartość inwestycji to kwota 3 135tys. na realizację zadania Gmina Iłowa uzyskała dofinansowanie w kwocie 2,0mln.
- Sporządzone zostały wnioski o wypłaty z Polskiego Ładu do inwestycji: „Poprawa infrastruktury edukacji szkolnej w Gminie Iłowa” oraz „Konserwacja stolarki drzwiowej, renowacja i odbudowa schodów głównych z podjazdem dla niepełnosprawnych w kościele p.w. Chrystusa Króla”.

Ochrona środowiska i planowanie przestrzenne

- W sprawie działalności gospodarczej: 1 wniosek o wpis do CEIDG, 1 wniosek o zmianę wpisu w CEIDG, 3 wnioski o zawieszenie działalności gospodarczej, 1 wniosek o wykreślenie z rejestru działalności gospodarczej
- Przeprowadzono oględziny w związku z 5 zgłoszeniami zamiaru usunięcia drzew.
- Wszczęto 2 postępowania administracyjne w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew.
- Wydano decyzję zezwalającą na usunięcie drzew.
- Wydano zawiadomienie o nadaniu numeru porządkowego dla nieruchomości.
- Wydano:
 - 11 zaświadczeń o przeznaczeniu działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
 - 1 decyzję o warunkach zabudowy dla budownictwa mieszkalnego i 1 dla budownictwa usługowego.
 - wydano decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji:

Przebudowa i rozbudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Szczepanów.

- Rozpoczęto procedury związane z przystąpieniem do sporządzenia planu ogólnego gminy Iłowa. Przed opracowaniem projektu planu ogólnego zbierane są wnioski, które zostaną przeanalizowane i w miarę możliwości uwzględnione w projekcie. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zapewnia udział lokalnej społeczności w przygotowaniu aktów planowania przestrzennego i ma na celu poznanie potrzeb, stanowisk i pomysłów osób zainteresowanych polityką przestrzenną gminy. Rozpatrzenie złożonych wniosków i uwag odbywa się poprzez rozstrzygnięcie Burmistrza zamieszczane na danym etapie prac na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. **Wnioski można składać od 20 grudnia 2024 do 20 stycznia 2025 r.** na formularzu, którego wzór został określony w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza dotyczącego aktu planowania przestrzennego.

Wnioski można złożyć papierowo w sekretariacie Urzędu albo w wersji elektronicznej na adres: ilowa@ilowa.pl lub za pomocą platformy ePUAP. Wszystkie niezbędne dokumenty oraz informacje dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Iłowej w zakładce Planowanie przestrzenne / Plan ogólny gminy.

Sprawy społeczne i cywilne

- 28 listopada 2024 r. Burmistrz wydał decyzję o przyznaniu pomocy de minimis w przedmiocie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianego pracownika w zakresie nauki zawodu, na kwotę 4 082,40 zł. Dofinansowanie kosztów kształcenia młodocianych pracowników jest finansowane ze środków Funduszu Pracy.
- 4 grudnia 2024 r. Burmistrz wydał Zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2025. Termin składania ofert do dnia 18 grudnia br.

W 2025 roku na realizację zadań publicznych przeznaczyłem kwotę 256 000,00 zł w następujących zakresach:

- organizacja działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży na terenie Gminy Iłowa w zakresie piłki nożnej przeznaczona kwota 110.000 złotych,
 - organizacja działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży na terenie Gminy Iłowa w zakresie piłki siatkowej przeznaczona kwota 100.000 złotych,
 - organizacja działalności szkoleniowej i współzawodnictwa sportowego dzieci i młodzieży na terenie Gminy Iłowa w zakresie karate przeznaczona kwota 16.000 złotych,
 - organizacja działalności na rzecz osób niepełnosprawnych poprzez działania mające na celu wyrównywanie szans życiowych dla osób niepełnosprawnych przeznaczona kwota 25.000 złotych,
 - organizacja działalności na rzecz osób w wieku emerytalnym poprzez organizację różnorodnych form aktywności oraz integracji społecznej seniorów przeznaczona kwota 5.000 złotych.
- 4 grudnia 2024 r. wydałem Zarządzenie w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych z zakresu rozwoju sportu na terenie Gminy Iłowa w 2025 roku.

Rodzaje zadań i wysokość przeznaczonych środków:

- realizacja celów publicznych z zakresu sportu w miejscowości Czerna przeznaczona kwota 35.000 złotych,
- realizacja celów publicznych z zakresu sportu dla dzieci i młodzieży w miejscowości Czerna przeznaczona kwota 20.000 złotych,
- realizacja celów publicznych z zakresu sportu na terenie miasta Iłowa przeznaczona kwota 160.000 złotych,
- realizacja celów publicznych z zakresu sportu dla dzieci i młodzieży na terenie miasta Iłowa przeznaczona kwota 30.000 złotych,
- realizacja celów publicznych z zakresu sportu w miejscowości Konin Żagański przeznaczona kwota 35.000 złotych.

- 8 grudnia 2024 r. obchodziłem jubileusz 10 lecia objęcia stanowiska Burmistrza Gminy Iłowa.
- 13 grudnia 2024 r. wydano decyzję w sprawie zwrotu części dotacji do budżetu Gminy Iłowa przez Klub Piłkarski Piast Iłowa w wysokości 16 000 zł wraz z odsetkami.
- Zrzeszenie Gmin Województwa Lubuskiego obchodziło jubileusz 25-lecie powstania. Z tej okazji w czwartek, 12 grudnia, w Centrum Kreatywnej Kultury działającym przy Regionalnym Centrum Animacji Kultury w Zielonej Górze, odbyła się uroczysta gala, podczas której otrzymałem tytuł „Włodarza Przyszłości” za wprowadzanie nowoczesnych rozwiązań i innowacji w zarządzaniu gminą oraz wizjonerskie podejście do jej długoterminowego rozwoju.